

# Tilinpäätös

1.1.2023 - 31.12.2023

Porin Seniorikotiyhdistys r.y.

Osoite:  
c/o Porin YH-Asunnot Oy, Annankatu 8

Y-tunnus: 0475914-5

Säilytysaika 31.12.2033 asti.

## **PORIN VANHUSTENKOTIYHDISTYS RY**

### **Sisällysluettelo:**

- Toimintakertomus
- Tase
- Tuloslaskelma
- Liitetiedot
- Päiväys, allekirjoitukset ja  
tilintarkastusmerkintä
- Käytetyt tilikirjat ja tositelajit

# PORIN SENIORIKOTIYHDISTYS RY

## Toimintakertomus vuodelta 2023

### YLEISTÄ

Vuoden 2013 aikana toteutettiin yhdistyksen kehittämistoimenpiteitä palvelutoimintojen osalta. Puutarhakodin palvelukotitoiminta ja Viikkarin Valkaman päivätoiminta siirrettiin liikkeenluovutuksena Porin perusturvakeskukselle. Viikkarin Valkaman keittiön henkilökunta ja kaupungille myytävän ruuan valmistus siirrettiin liikkeenluovutuksena Porin Palveluliikelaitokselle. Viikkarin Valkaman keittiö- ja eläkeläisten lounaspaikkatoiminta siirrettiin keittiötilojen vuokrauksen yhteydessä yksityiselle yrittäjälle.

Omana toimintana suoritettu kiinteistöhoitotoiminta siirrettiin liikkeenluovutuksena Porin Palveluliikelaitokselle 1.9.2014 alkaen.

Vuoden 2015 alusta avopalvelukeskuksen hallinta keittiötä lukuun ottamatta siirtyi vuokrasopimuksella Porin perusturvakeskukselle. Samasta ajankohdasta asuntojen isännöinti- ja vuokraustoiminnat sekä kirjanpito- ja muut palvelut siirrettiin Porin YH-Asuntojen tehtäväksi.

Yhdistys myi 16.12.2016 Kiinteistö Oy Viikkarin Valkama –nimisen yhtiön osakkeet nrot 3–150 (yhteensä 148 osaketta) Porin kaupungille. Kyseiset osakkeet oikeuttavat hallitsemaan em. avopalvelukeskushuoneistoa.

Yhdistys hallitsee omistamiaan asuintaloja, osakehuoneistoja ja kiinteistöyhtiöitä.

### HALLINTO

#### Jäsenistö

Yhdistyksen jäseninä ovat:

Vuonna 1972 hyväksytyt Porin Työväenyhdistys ja Porin Seudun Eläkkeensaajat.

Vuonna 1973 hyväksytyt Porin kokoomusnaiset, Porin Kansalliset Seniorit ja Vasemmistoliiton Porin Kunnallisjärjestö.

Vuonna 1976 hyväksytty Porin kaupunki.

1.1.1994 lukien jäseneksi hyväksytty Porin Seudun Sotainvalidit.

## Hallitus

Yhdistyksen hallitukseen ovat kertomusvuonna kuuluneet seuraavat jäsenet:

Ari Nordström	puheenjohtaja	1.1.2023-31.12.2023
Eeva Ruissalo	varapj.	1.1.2023-31.12.2023
Britta Raitala	jäsen	1.1.2023-31.12.2023
Veijo Rantanen	jäsen	1.1.2023-31.12.2023
Markku Gustafsson	jäsen	1.1.2023-31.12.2023
Eeva Kangasniemi	jäsen	1.1.2023-31.12.2023

Hallituksen kokouksissa sihteerinä on toiminut asiamies/isännöitsijä Eeva Muinonen.

## Tilintarkastajat

Yhdistyksen tilintarkastajana on toiminut tilintarkastusyhteisö BDO Oy, päävastuullisena Heidi Puputti, KHT.

## Kokoukset

Vuonna 2023 pidettiin yhdistyksen sääntömääräinen kevätkokous 27.4.2023 ja sääntömääräinen syyskokous 30.11.2023.

Hallitus kokoontui kertomusvuonna kuusi (6) kertaa.

## ASUKASTOIMINTA

Yhteishallintolain mukaiset asukaskokoukset pidettiin 6.11.2023, 8.11.2023 ja 9.11.2023.

## VAKUUTUKSET

Yhdistyksellä on voimassa olevat kiinteistöjen täysarvovakuutukset sekä hallinnon vastuuvakuutusturva otettuna kaikkiin kiinteistöihin Lähitapiola Satakunta -vakuutusyhtiöstä.

## HENKILÖSTÖ

Yhdistyksen palveluksessa ei ole vuonna 2023 ollut yhtään henkilöä.

## TALOUS

Yhdistyksen talouden hoito on järjestetty Raha-automaattiyhdistyksen taloussääntömallin mukaisesti toiminnan laatu ja laajuus huomioon ottaen.

## Avustukset

Avustuksia ei ole saatu.

## Palkkiot

Yhdistyksen maksamat palkkiot jakaantuvat seuraavasti:

Kokouspalkkiot	6.462,50 €
Asiamiespalkkio	3.000,00 €
Puheenjohtajan kk-palkkio	3.420,00 €
Yhteensä	12.882,50 €

## Toiminnan tulos

Yhdistyksen tuloslaskelma osoittaa tulosta 914,40 euroa.

## RAHOITUSTULOS

Tilikauden rahoitustulos oli -10.561,84 € alijäämäinen. Edellisiltä vuosilta ylijäämää oli 266.588,71 euroa, joten vuodelle 2024 siirtyy ylijäämää 256.026,87 euroa. Rahoituslaskelma tilinpäätöksessä.

Lainoja lyhennettiin 284.724,17 eurolla. Lainapääoma vuoden lopussa oli 2.229.099,60 euroa.

Toiminnassa olevien kustannuspaikkojen kumulatiivinen rahoituslaskelma on kiinteistöittäin seuraava:

## KESKUSTAN VANHUSTENTALO

**Osoite:** Säveltäjänkatu 14, 28100 PORI

**Valmistumisajankohta:** 1.4.1989.

**Asuntoja:** 39 kpl. (1413 m<sup>2</sup>, 7200 m<sup>3</sup>)

**Vuokra toimintavuoden lopussa:** 13,90 €/m<sup>2</sup>

**Pitkäaikaiset lainat toimintavuoden lopussa:** 311 €/m<sup>2</sup>

**Yli-/alijäämä:** 45.834,45 €

**Ed.tilikausien yli-/alijäämä:** 337 966,93 €

**Kokonaisjäämä:** 383 801,38 €

## Energian kulutus

Vuosi	Lämpö		Vesi		Sähkö	
	MWh	KWh/m <sup>3</sup>	m <sup>3</sup>	l/hlö/d	KWh	KWh/m <sup>3</sup>
2023	255,26	35,45	1950	137	18676	2,59
2022	232,15	32,24	1936	136	18090	2,51
2021	243,19	33,8	1960	140	24404	3,39
2020	214,0	29,7	1985	136	24398	3,39
2019	206,1	28,6	1964	124	18205	2,53

Vuoden 2023 vedenkulutus jaettu asuntomäärällä

## KORJAUKSET

Elementtisaumojen korjaukset ja tiivistykset tehtiin loppuvuodesta 2019.  
Ilmastoinnin nuohous tehty vuonna 2022

## TÄHTIKADUN VANHUSTENTALOT

**Osoite:** Tähtikatu 12, 28100 Pori  
**Valmistumisajankohta:** 1.12.1990.  
**Asuntoja:** 31 kpl (1247 m<sup>2</sup>, 5312 m<sup>3</sup>)  
**Vuokra toimintavuoden lopussa:** 13,90 €/m<sup>2</sup>  
**Pitkäaikaiset lainat toimintavuoden lopussa:** 455 €/m<sup>2</sup>  
**Yli-/alijäämä:** -1.581,96 €  
**Ed.tilikausien yli-/alijäämä:** -11.573,45 €  
**Kokonaisjäämä:** -13.155,41 €

### Energian kulutus

Vuosi	Lämpö		Vesi		Sähkö	
	MWh	KWh/m <sup>3</sup>	m <sup>3</sup>	l/hlö/d	KWh	KWh/m <sup>3</sup>
2023	243,14	45,77	1898	167	46165	8,69
2022	244,37	46	2627	232	45814	8,62
2021	261,68	49,3	2350	199	24690	4,65
2020	244,4	46,0	2260	199	24600	4,63
2019	246,37	46,0	1939	154	30824	5,32

Vuoden 2019 vedenkulutus 406 vrk, vuoden 2023 vedenkulutus jaettu  
asuntomäärällä

## VETERAANITALOT

**Osoite:** Maanmittarinkatu 9, 28100 Pori  
**Valmistumisajankohta:** 1.7.1991.  
**Asuntoja:** 31 kpl. (1247 m<sup>2</sup>, 5312m<sup>3</sup>)  
**Vuokra toimintavuoden lopussa:** 13,93 €/m<sup>2</sup>  
**Pitkäaikaiset lainat toimintav. lopussa:** 241 €/m<sup>2</sup>  
**Yli-/alijäämä:** - 3.005,39 €  
**Ed.tilikausien yli-/alijäämä:** - 337.401,74 €  
**Kokonaisjäämä:** -340.407,13 €

## Energian kulutus

Vuosi	Lämpö		Vesi		Sähkö	
	MWh	KWh/m <sup>3</sup>	m <sup>3</sup>	l/hlö/d	KWh	KWh/m <sup>3</sup>
2023	224,85	43,32	1401	114	45143	8,49
2022	215,84	40,63	1394	123	44946	8,46
2021	231,81	43,6	1635	139	23158	4,36
2020	201,72	38	1581	131	23043	4,34
2019	221,53	41,0	1937	167	38068	7,17

(Vuoden 2019 vedenkulutus 406 vrk, vuoden 2023 vedenkulutus jaettu asuntomäärällä)

## KORJAUKSET

Ilmastoinnin nuohous tehty vuonna 2023

## PUUTARHAKOTI

**Osoite:** Veturitallinkatu 1, 28120 Pori

**Valmistumisajankohta:** 1.7.1991.

**Asuntoja:** 24 (987 m<sup>2</sup>, 4489m<sup>3</sup>)

**Vuokra toimintavuoden lopussa:** 15,05 €/m<sup>2</sup>

**Pitkäaikaiset lainat toimintavuoden lopussa:** 191 €/m<sup>2</sup>

**Yli-/alijäämä:** -14.257,14 €

**Ed.tilikausien yli-/alijäämä:** 262.830,57 €

**Kokonaisjäämä:** 248.573,43 €

## Energian kulutus

Vuosi	Lämpö		Vesi		Sähkö	
	MWh	KWh/m <sup>3</sup>	m <sup>3</sup>	l/hlö/d	KWh	KWh/m <sup>3</sup>
2023	202,34	45,07	5174		71863	16,00
2022	200,00	44,55	5145		71545	15,94
2021	232,54	51,8	3800		41055	9,15
2020	228,4	50,9	3556		40195	8,95
2019	232,13	51,0	1756		81556	18,17

(Asukasmäärät eivät ole tiedossa, joten ei ole laskettu kulutusta l/hlö/vrk)

## Korjaukset

Sähkölaitteiston määräaikaistarkastus tehty vuonna 2022.

## VÄINÖLÄNTÄHTI

**Osoite:** Luodontie 5, 28330 Pori

**Valmistumisajankohta:** 1.10.1992.

**Asuntoja:** 28 kpl (1183 m<sup>2</sup>, 4755 m<sup>3</sup>)

**Vuokra toimintavuoden lopussa:** 13,15 €/m<sup>2</sup>

**Pitkäaikaiset lainat toimintavuoden lopussa: 225 €/m<sup>2</sup>**  
**Tilikauden yli-/alijäämä: - 6.119,42 €**  
**Ed.tilikausien yli-/alijäämä: - 346.901,22 €**  
**Kokonaisjäämä: - 353.020,64 €**

### **Energian kulutus**

Vuosi	Lämpö		Vesi		Sähkö	
	MWh	KWh/m <sup>3</sup>	m <sup>3</sup>	l/hlö/d	KWh	KWh/m <sup>3</sup>
2023	270,02	56,7	1494	115	14319	3,01
2022	264,83	55,7	1422	139	15199	3,2
2021	275,82	58	1408	108	14433	3,04
2020	254,43	53,5	1771	160	14308	3,01
2019	275,21	57	1756	158	16254	3,42

(vuoden 2019 veden kulutus 383 vrk, vuoden 2020 kulutus 381 vrk, vuoden 2023 vedenkulutus laskettu asuntomäärän mukaan)

### **VELJESKOTI**

**Osoite:** Itsenäisyydenkatu 34, 28100 Pori  
**Valmistumisajankohta:** 1963/1994.  
**Asuntoja:** 21 kpl (1068 m<sup>2</sup>, 5796 m<sup>3</sup>)  
**Vuokra toimintavuoden lopussa:** 12,06 €/m<sup>2</sup>  
**Pitkäaikaiset lainat toimintavuoden lopussa:** 169 €/m<sup>2</sup>  
**Yli-/alijäämä:** - 4.757,46 €  
**Ed.tilikausien yli-/alijäämä:** -84.339,95 €  
**Kokonaisjäämä:** - 89.097,41 €

### **Energian kulutus**

Vuosi	Lämpö		Vesi		Sähkö	
	MWh	KWh/m <sup>3</sup>	m <sup>3</sup>	l/hlö/d	KWh	KWh/m <sup>3</sup>
2023	262,81	45,3	1091	142	31028	5,35
2022	240,46	41,49	1382	180	26856	4,63
2021	256,27	44,2	1357	147	33150	5,72
2020	318,63	52	1063	132	33143	5,72
2019	247,17	42,0	1371	150	28079	4,84

Vuoden 2023 vedenkulutus jaettu asuntomäärällä

### **Korjaukset**

Sähkölaitteiston määräaikaistarkastus tehty vuonna 2018.  
Ilmastoinnin nuohous tehty vuonna 2023



## ASUNTO-OSAKKEET

Yhdistyksen omistuksessa ja vuokrattuina ovat asunto-osakehuoneistot Tähtikatu 4 as 15, Satakunnankatu 20 C 55 ja Valtakatu 30 as 42 sekä Asemamestarinkatu 3 as 1.

**Tilikauden yli-/alijäämä:** 9.542,74 €

**Ed.tilikausien yli-/alijäämä:** 133.844,22 €

**Kokonaisjäämä:** 143.386,96 €

## HALLINNON KP

Yhdistyksellä on lisäksi yksi hallinnollinen kustannuspaikka, jolla on kertyneitä ylijäämiä ja joka näkyy yhdistyksen rahoituslaskemalla.

**Tilikauden yli-/alijäämä:** 0 €

**Ed.tilikausien yli-/alijäämä:** 316.920,81 €

**Kokonaisjäämä:** 316.920,81 €

## ISÄNNÖINTI

Omaa isännöintitoimintaa ei enää ole. Palkkiot- ym. kustannukset jaetaan omistettujen asuntojen kuluihin.

## MUIDEN YHTIÖIDEN OSAKKEET

Yhdistyksen omistus muissa yhtiöissä selviää taseen liitetiedoista.

## TULOKSEN KIRJAAMINEN

Tilikauden voitto on 914,40 euroa. Hallitus esittää, että tilikaudelta ei jaeta osinkoa, ja että tilikauden voitto 914,40 € kirjataan oman pääoman lisäykseksi. Oman pääoman määrä taseessa on yhteensä 448.781,45 euroa.

## TILIKAUDEN JÄLKEISET OLENNAISET TAPAHTUMAT

Yhtiöllä on tehtynä kolmen vuoden määräaikainen sähkösopimus Oomin kanssa. Sopimus alkanut elokuussa 2022. Vuonna 2023 sähkön hinta 18,25 €/kWh (+ alv 24%). 1.1.2024 alkaen sähkön hinta 10,086 €/kWh (+ alv 24%).

Pori, 22. päivänä helmikuuta 2024

**Porin Seniorikotiyhdistys ry**

31.12.2023

31.12.2022

**T A S E****V a s t a a v a a****PYSYVÄT VASTAAVAT****Aineelliset hyödykkeet**

Liittymismaksut	123 649,88	123 649,88
Rakennukset ja rakennelmat		
Asuin- ja toimistorakennukset	3 106 636,03	3 211 079,19
Rakennuksen koneet ja laitteet	9 300,00	0,00
Rakennukset yhteensä	3 115 936,03	3 211 079,19
Koneet ja kalusto	8 832,05	11 776,07
Aineelliset hyödykkeet yhteensä	3 248 417,96	3 346 505,14

**Sijoitukset**

Muut osakkeet ja osuudet	359 339,99	359 339,99
Sijoitukset yhteensä	359 339,99	359 339,99
<b>Pysyvät vastaavat yhteensä</b>	<b>3 607 757,95</b>	<b>3 705 845,13</b>

**VAIHTUVAT VASTAAVAT****Saamiset**

Lyhytaikaiset saamiset		
Saamiset kiinteistön tuotoista	8 708,02	1 609,68
Myyntisaamiset	63,06	136,09
Muut saamiset	3,72	3,72
Siirtosaamiset	401,13	457,96
Lyhytaikaiset saamiset yhteensä	9 175,93	2 207,45
Saamiset yhteensä	9 175,93	2 207,45

**Rahoitusarvopaperit**

Muut arvopaperit	344,79	344,79
Rahoitusarvopaperit yhteensä	344,79	344,79

**Rahat ja pankkisaamiset**

<b>Rahat ja pankkisaamiset</b>	<b>332 619,51</b>	<b>328 875,28</b>
<b>Vaihtuvat vastaavat yhteensä</b>	<b>342 140,23</b>	<b>331 427,52</b>
<b>V a s t a a v a a y h t e e n s ä</b>	<b>3 949 898,18</b>	<b>4 037 272,65</b>

**V a s t a t t a v a a****OMA PÄÄOMA**

Yhdistyspääoma	447 867,05	447 467,05
Tilikauden voitto/tappio	914,40	400,00
<b>Oma pääoma yhteensä</b>	<b>448 781,45</b>	<b>447 867,05</b>

**TILINPÄÄTÖSSIIRTOJEN KERTYMÄ**

Verotusperusteiset varaukset		
Asuintalovaraukset	1 185 903,77	1 010 743,02
Verotusperusteiset varaukset	1 185 903,77	1 010 743,02
<b>Tilinpäätössiirtojen kertymä yhteensä</b>	<b>1 185 903,77</b>	<b>1 010 743,02</b>

<b>VIERAS PÄÄOMA</b>		10
<b>Pitkäaikainen</b>		
Lainat rahoituslaitoksilta	1 933 216,76	2 229 099,59
Pitkäaikaiset velat yhteensä	1 933 216,76	2 229 099,59
<b>Lyhytaikainen</b>		
Lainat rahoituslaitoksilta	295 882,84	284 724,18
Saadut ennakot	5 889,07	500,00
Ostovelat	72 126,35	38 128,39
Muut velat	500,00	0,00
Siirtovelat	7 597,94	26 210,42
Lyhytaikaiset velat yhteensä	381 996,20	349 562,99
<b>Vieras pääoma yhteensä</b>	<b>2 315 212,96</b>	<b>2 578 662,58</b>
<b>Vastattavaa yhteensä</b>	<b>3 949 898,18</b>	<b>4 037 272,65</b>

## TULOSLASKELMA

	1.1. - 31.12.2023	1.1. - 31.12.2022
<b>VAR SINAINEN TOIMINTA</b>		
<b>TUOTOT</b>		
Vuokrat	1 190 437,45	1 169 025,46
Käyttökorvaukset	4 201,35	4 538,30
<b>Tuotot yhteensä</b>	<b>1 194 638,80</b>	<b>1 173 563,76</b>
<b>KULUT</b>		
Henkilöstökulut	-12 943,68	-16 340,90
Poistot	-135 487,18	-137 720,33
Vastikemenot /Vuokramenot	-7 341,06	-7 236,00
Hallintokulut	-53 217,75	-53 873,02
Käyttö- ja huoltokulut	-90 569,98	-92 379,89
Lämmitys	-125 117,20	-115 806,74
Vesi ja jätevesi	-46 521,36	-70 962,18
Sähkö	-66 931,27	-73 234,96
Ulkoalueiden hoitokulut	0,00	-3 558,80
Puhtaanapito	-38 854,14	-35 576,35
Jätehuolto	-26 380,81	-25 930,22
Vahinkovakuutukset	-15 280,64	-14 075,83
Kiinteistövero	-27 731,04	-25 746,05
Korjaukset	-236 453,01	-324 597,84
Muut kulut	-13 459,77	-5 190,03
Luottotappiot ja oikaisuerät	-70 741,62	-111 515,53
<b>Kulut yhteensä</b>	<b>-967 030,51</b>	<b>-1 113 744,67</b>
<b>Varsinainentoiminta tuotto/kulujäämä</b>	<b>227 608,29</b>	<b>59 819,09</b>
<b>SIJOITUS- JA RAHOITUSTOIMINTA</b>		
<b>TUOTOT</b>		
Sijoitustuotot, rahoitustuotot	1 258,02	700,25
<b>KULUT</b>		
Rahoitustuotot ja -kulut	-52 791,16	-53 160,89
<b>Sijoitus- ja rahoitustuotot tuotto/kulujäämä</b>	<b>-51 533,14</b>	<b>-52 460,64</b>
<b>Tilikauden tulos ennen tilinpäätössiirtoja</b>	<b>176 075,15</b>	<b>7 358,45</b>
<b>Tilinpäätössiirrot</b>		
Varausten muutos	-175 160,75	-6 958,45
<b>VOITTO / TAPPIO</b>	<b>914,40</b>	<b>400,00</b>

## TILINPÄÄTÖKSEN LIITETIEDOT

Tilinpäätös on laadittu valtioneuvoston asetuksen pien- ja mikroyrityksen tilinpäätöksistä esitettävistä tiedoista 2 ja 3 lukujen pienyrityssäännöstöä noudattaen.

## PYSYVÄT VASTAAVAT ARVOSTUS

Pysyvät vastaavat on aktivoitu hankintameno.

Poistoina on käytetty EVL-mukaisia menojäätöpoistoja.

## Henkilöstökulut

	2023	2022
Palkat ja palkkiot	12 882,50	16 272,50
Muut henkilösivukulut	61,18	68,40
	<b>€ 12 943,68</b>	<b>€ 16 340,90</b>

Yhtiön asiamiehenä on toiminut Eeva Muinonen.

## Tilintarkastuspalkkiot

	2023	2022
Tilintarkastuspalkkiot	<b>€ 1 488,00</b>	<b>€ 2 790,00</b>

## SIJOITUKSET

	2023	2022
Osakkeet	359 339,99	359 339,99
<b>Sijoitukset yhteensä</b>	<b>€ 359 339,99</b>	<b>€ 359 339,99</b>

## RAHOITUSARVOPAPERIT

Kirjanpitoarvo

Finda A, Arvo-osuuksia 200 kpl	<b>€ 344,79</b>
--------------------------------	-----------------

<b>OMAN PÄÄOMAN MUUTOKSET</b>		<b>2023</b>	<b>2022</b>
1.1	Yhdistyspääoma	1.1. 447 467,05	447 067,05
	Edell.tilikausien tulos yhdisyspo:n	31.12. 400,00	400,00
	Rakennusrahasto Ray, purku	31.12. 0,00	0,00
	Rakennusrahasto, purku	31.12. 0,00	0,00
1.1	Edellisten tilikausien tulos	1.1. 400,00	400,00
	Edell.tilikausien tulos yhdisyspo:n	31.12. -400,00	-400,00
	Tilikauden tulos	914,40	400,00
	<b>Oma pääoma yhteensä</b>	<b>€ 448 781,45</b>	<b>€ 447 867,05</b>

**Pitkäaikaiset lainat****LTT1**

Yli viiden vuoden kuluttua  
erääntyvät pitkäaikaiset velat 966 064,00

**VASTUUSITOUUMUKSET**

Kiinteistökiinnitykset € 845 000,00

**Vakuudet****Porin kaupunki**

laina 137 vakuutena

Osakkeet As Oy Varvinruori nrot 65461 - 68750

**Annetut takaukset**

Omavelkainen takaus

Kiinteistö Oy Meri-Porin Valkaman LSOP:n lainaan 570081-81018586

Lainaa jäljellä € 875 000,00

## OMISTUKSET MUISSA YRITYKSISSÄ

## Kiinteistö Oy Liinaharjan Koti

Kotipaikka	Pori
Osakkeiden lukumäärä	500
Osakkeiden numerot	1 - 500
Omapääoma	11 717,40
Tilikauden tulos	<b>1178,40</b>

## Kiinteistö Oy Meri-Porin Valkama

Kotipaikka	Pori
Osakkeiden lukumäärä	172
Osakkeiden numerot	1 - 172
Omapääoma	175 016,40
Tilikauden tulos	<b>457,20</b>

## Kiinteistö Oy Sampolantähti

Kotipaikka	Pori
Osakkeiden lukumäärä	825
Osakkeiden numerot	1 - 825
Omapääoma	137 498,77
Tilikauden tulos	<b>457,20</b>

## Kiinteistö Oy Tiilimäen Vanhustentalot

Kotipaikka	Pori
Osakkeiden lukumäärä	500
Osakkeiden numerot	1 - 500
Omapääoma	10 288,15
Tilikauden tulos	<b>457,20</b>

## Kiinteistö Oy Toejoen Vanhustentalot

Kotipaikka	Pori
Osakkeiden lukumäärä	500
Osakkeiden numerot	1 - 500
Omapääoma	8 409,40
Tilikauden tulos	<b>0,00</b>

## Kiinteistö Oy Sibeliuksenpuisto

Kotipaikka	Pori
Osakkeiden lukumäärä	500
Osakkeiden numerot	1 - 500
Omapääoma	8 409,40
Tilikauden tulos	<b>0,00</b>

Asunto Oy Varvinruori

Kotipaikka	Pori
Osakkeiden lukumäärä	3290
Osakkeiden numerot	65461 - 68750

Asunto Oy Satakunnankatu 10

Kotipaikka	Pori
Osakkeiden lukumäärä	113
Osakkeiden numerot	11194 - 11306

Asunto Oy Vapaudenranta

Kotipaikka	Pori
Osakkeiden lukumäärä	4236
Osakkeiden numerot	227647 - 231882

Asunto Oy Ratavartija

Kotipaikka	Pori
Osakkeiden lukumäärä	164
Osakkeiden numerot	1 - 164



Hallituksen jäsenten ja toiminnanjohtajan allekirjoitukset tilinpäätökseen ja toimintakertomukseen:

Porissa 28 . päivänä Maalis

kuuta 2024

**PORIN SENIORIKOTIYHDISTYS RY**

[Redacted signature]

Ari Nordström, puheenjohtaja

[Redacted signature]

Eeva Kangasniemi RUISSALO

[Redacted signature]

Eeva Ruissalo KANGASNIEMI

[Redacted signature]

Eeva Muinonen, asiamies

[Redacted signature]

Markku Gustafsson

[Redacted signature]

Britta Raitala

[Redacted signature]

Veijo Rantanen

**Tilintarkastusmerkintä**

Suoritetusta tarkastuksesta on tänään annettu tilintarkastuskertomus.

Porissa . päivänä

kuuta 2024

BDO Oy

\_\_\_\_\_

**SIGNATURES****ALLEKIRJOITUKSET****UNDERSKRIFTER****SIGNATURER****UNDERSKRIFTER**

This documents contains 17 pages before this page

Tämä asiakirja sisältää 17 sivua ennen tätä sivua

Detta dokument innehåller 17 sidor före denna sida

Dokumentet inneholder 17 sider før denne siden

Dette dokument indeholder 17 sider før denne side

Heidi Sarita Anneli Puputti

7bf4f480-61d0-45ba-8749-9a10211aa845 - 2024-04-11 08:41:10 UTC +03:00

BankID / MobileID - 33b3b22f-1985-4c0f-bf63-22a9f5543b4f - FI

authority to sign

asemavaltuus

ställningsfullmakt

autoritet til å signere

myndighed til at underskrive

representative

nimenkirjoitusoikeus

firmitteckningsrätt

representant

repræsentant

custodial

huoltaja/edunvalvoja

förvaltare

foresatte/verge

frihedsberøvende